

Allegato "D"

Movimentazione delle partecipazioni in Società del Gruppo

Descrizione	Valori al 31/12/1999			Variazioni dell'esercizio							Valori al 31/12/2000		
	Costo	(Fondo)	Valore netto	Apporti di fusione	Variazioni aumento	Variazioni diminuzione	Apporti fusione Fondo	Riclassifiche	Ripristini (Svalutaz.)	Altri decrementi Fondo	Costo	(Fondo)	Valore netto
BIC CALABRIA S.C.P.A.	0	0	0	6.250	0	0	0	0	0	0	6.250	0	6.250
BIC FRIULI VENEZIA GIULIA	0	0	0	4.187	0	0	0	0	0	0	4.187	0	4.187
BIC LIGURIA S.C.P.A.	0	0	0	5.282	0	0	0	0	0	0	5.282	0	5.282
BIC SICILIA S.p.A.	0	0	0	7.277	0	0	0	0	0	0	7.277	0	7.277
BIC TOSCANA S.C.p.A.	0	0	0	3.537	0	0	0	0	0	0	3.537	0	3.537
BIC UMBRIA SPA	0	0	0	3.356	0	0	0	0	0	0	3.356	0	3.356
BIC VENETO Scpa in liq.	0	0	0	240	0	-23	0	0	-217	0	217	-217	-
CESIC SPA	0	0	0	1.500	0	0	0	0	0	0	1.500	0	1.500
CISI ABRUZZO S.P.A.	0	0	0	3.672	0	0	0	0	0	0	3.672	0	3.672
CISI CAMPANIA S.P.A.	0	0	0	3.089	0	0	0	0	0	0	3.089	0	3.089
CISI MOLISE S.P.A.	0	0	0	3.738	0	0	0	0	0	0	3.738	0	3.738
CISI PUGLIA S.P.A.	0	0	0	6.747	0	0	0	0	0	0	6.747	0	6.747
CISI SARDEGNA SCSPA	0	0	0	796	0	0	0	0	-8	0	796	-8	788
CONSORZIO GARANZIA E PROMOZIONE	0	0	0	1.320	200	0	0	0	0	0	1.520	0	1.520
CONSORZIO PREGIOHOTEL	0	0	0	463	0	0	0	0	-119	0	463	-119	344
D'AMORE SUD SRL	0	0	0	270	0	-270	0	0	0	0	0	0	-
Dreamfactory	0	0	0	0	450	0	0	0	0	0	450	0	450
FLUID MEC Spa in fallim.	0	0	0	100	0	-100	-100	0	0	100	0	0	-
I.G. Abruzzo	0	0	0	180	0	0	0	0	0	0	180	0	180
I.G. Calabria	0	0	0	80	0	0	0	0	0	0	80	0	80
I.G. Campania	0	0	0	80	0	0	0	0	0	0	80	0	80
I.G. Lucania	0	0	0	102	0	0	0	0	0	0	102	0	102
I.G. Molise	0	0	0	80	0	0	0	0	0	0	80	0	80
I.G. Puglia	0	0	0	80	0	0	0	0	0	0	80	0	80
I.T.I.-INIZ.TURISTICHE IMM.RI SPA	0	0	0	105.423	0	0	0	0	-17.855	0	105.423	-17.855	87.568
INVESTIRE PARTECIPAZIONI S.P.A.	0	0	0	1.000	119.000	0	-1	0	-1.890	0	120.000	-1.891	118.109
OLIVIERI SUD IN LIQUIDAZIONE S.R.L.	0	0	0	50	0	0	0	0	0	0	50	0	50
PROCHINDUSTRIA SPA	0	0	0	500	0	-500	0	0	0	0	0	0	-
PROGEO Spa in liquidaz.	0	0	0	45.000	0	0	-17.698	0	-12.895	0	45.000	-30.593	14.407
RESIDENCE COSTA VERDE SRL	0	0	0	13.700	0	0	0	0	0	0	13.700	0	13.700
S.A.P.O. SPA	0	0	0	9.418	0	0	0	0	0	0	9.418	0	9.418
SOC.BONIFICA E VALORIZZ.AREE IND.LI	0	0	0	375	0	0	0	0	0	0	375	0	375
SVI CALABRIA Scarl	0	0	0	510	0	0	-3	0	0	0	510	-3	507
SVI LAZIO SPA in liquidazione	0	0	0	190	0	0	-45	0	-145	0	190	-190	-
SVI LOMBARDIA SPA in liquidazione	0	0	0	1.957	0	-407	0	0	-123	0	1.550	-123	1.427
Sviluppo Italia Abruzzo S.p.A.	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia Campania S.p.A.	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia Sardegna S.p.A.	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000

Descrizione	Valori al 31/12/1999			Variazioni dell'esercizio							Valori al 31/12/2000			
	Costo	(Fondo)	Valore netto	Valori di Costo			Fondo				Costo	(Fondo)	Valore netto	
				Apporti di fusione	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Apporti fusione Fondo	Riclassifiche	Ripristini (Svalutazi.)	Altri decrem. Fondo				
Sviluppo Italia S.p.A. Basilicata	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia S.p.A. Calabria	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia S.p.a. Molise	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia S.p.A. Puglia	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
Sviluppo Italia S.p.A. Sicilia	0	0	0	0	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000
SVILUPPO TUR. PER METAPONTO SPA	0	0	0	27.056	0	0	0	0	0	-221	0	27.056	-221	26.835
SYSTEMA BIC BASILICATA Scpa	0	0	0	2.200	248	0	0	0	0	-166	0	2.448	-166	2.282
TORRE D'OTRANTO SPA	0	0	0	10.794	0	0	0	0	0	-1.262	0	10.794	-1.262	9.532
TURISTICA SIRACUSANA SPA	0	0	0	2.292	0	0	0	0	0	-678	0	2.292	-678	1.614
INSUD S.p.A.	251.990	0	251.990	9.770	0	-261.760	0	0	0	0	0	0	0	-
I.G. S.p.A.	10.345	0	10.345	0	2.012	-12.357	0	0	0	0	0	0	0	-
PROGETTO ITALIA S.p.A.	1.000	0	1.000	0	0	-1.000	0	0	0	0	0	0	0	-
FINAGRA S.p.A.	75.925	0	75.925	0	0	-75.925	0	0	0	0	0	0	0	-
INVESTIRE ITALIA S.p.A.	5.000	0	5.000	0	0	-5.000	0	0	0	0	0	0	0	-
SPI S.p.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
ITAINVEST S.p.A.	1.333.251	0	1.333.251	0	0	-1.333.251	0	0	0	0	0	0	0	-
RIBS S.p.A.	735.503	0	735.503	0	0	-735.503	0	0	0	0	0	0	0	-
TOTALI	2.413.014	0	2.413.014	282.661	137.910	-2.426.096	-17.847	0	-35.579	100	407.489	-53.326	354.163	

RENDICONTO FINANZIARIO

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE

	2000	1999
A) FONTI DI FINANZIAMENTO:		
1. Liquidità generata (assorbita dalla gestione reddituale)		
1.1 utile (perdita) d'esercizio	8.857.677.807	89.317.243
Rettifiche in più (meno) relative a voci che non hanno effetto sulla liquidità		
1.2 rettifiche di valore su immobilizzazioni materiali e immateriali	6.946.679.068	687.356.456
1.4 accantonamenti al fondo Trattamento di Fine Rapporto	3.491.931.827	22.114.061
	19.296.288.702	798.787.760
2. Incremento passività		
2.1 debiti verso Enti creditizi, finanziari e Clientela	360.928.355.049	75.582.934.246
2.2 altre passività	657.547.147.880	6.563.675.859
	1.018.475.502.929	82.146.610.105
3. Decremento attività		
3.1 partecipazioni	1.678.036.997.320	
3.2 rettifiche di valore su partecipazioni	11.825.888.217	
	1.689.862.885.537	-
4. Incremento patrimonio netto		
4.1 Incremento del Patrimonio Netto	479.788.584.628	2.442.014.000.000
	479.788.584.628	2.442.014.000.000
TOTALE FONTI DI FINANZIAMENTO	3.207.423.261.796	2.524.959.397.865
B) IMPIEGHI DI LIQUIDITA':		
1. Incremento attività		
1.1 partecipazioni		2.413.014.000.000
1.2 obbligazioni e altri titoli	925.297.812.555	
1.3 crediti verso Enti creditizi, finanziari e Clientela	2.031.538.156.663	96.375.690.244
1.4 immobilizzazioni materiali e immateriali	19.974.195.399	3.787.513.913
1.5 altre attività	230.613.097.179	11.782.193.708
TOTALE IMPIEGHI	3.207.423.261.796	2.524.959.397.865

**RELAZIONE
DEL COLLEGIO SINDACALE**

Signori azionisti,

in adempimento al mandato affidatoci abbiamo controllato l'amministrazione della Società e vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto; nel corso dell'esercizio abbiamo effettuato periodiche verifiche da cui è emersa la regolare tenuta della contabilità sociale.

Il Collegio altresì ha partecipato alle riunioni degli Organi Sociali e chiesto notizie sull'andamento delle principali operazioni.

Il bilancio al 31.12.2000, che il Consiglio di Amministrazione Vi presenta per l'approvazione, corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili; è stato redatto con l'osservanza delle disposizioni introdotte con il Decreto Legislativo 27 gennaio 1992 n. 87 e con il provvedimento Banca d'Italia del 31 luglio 1992, attraverso i quali è stata recepita la Direttiva CEE 86/635 relativa ai conti annuali e consolidati delle Banche e degli altri Istituti finanziari.

In sintesi i valori esposti possono così riassumersi:

STATO PATRIMONIALE	(L/ml)
<u>ATTIVO</u>	
Cassa	8
Crediti:	
- v/enti creditizi	1.182.883
- v/enti finanziari	311.964
- v/clientela	633.058
Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso	925.298
Partecipazioni	723.151
Immobilizzazioni immateriali e materiali	16.128
Altre attività	222.573
Ratei e risconti	19.823
	4.034.886
<u>PASSIVO</u>	
Debiti:	
- v/enti creditizi	339.964
- v/enti finanziari	48.091
- v/clientela	48.456
Altre passività	275.376
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	15.782
Fondo per rischi ed oneri	376.467
Apporti ai sensi di legge	223.921
Capitale e riserve	2.697.971
Risultato dell'esercizio	8.858
	4.034.886

In calce allo stato patrimoniale sono iscritti i conti d'ordine che riguardano garanzie rilasciate e impegni per l'importo di Lire 9.884.669 milioni.

CONTO ECONOMICO	(L/ml)
<u>COSTI</u>	
Interessi e oneri assimilati	14.469
Commissioni	25.064
Spese amministrative	156.996
Rettifiche di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali	6.947
Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni	15.545
Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie	11.905
Oneri straordinari	1.394
Utile d'esercizio	8.858
	241.178
 <u>RICAVI</u>	
Interessi e proventi assimilati	136.893
Dividendi e altri proventi	502
Commissioni	80.091
Profitti da operazioni finanziarie	11.913
Riprese di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni	1.822
Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie	190
Altri proventi di gestione	6.363
Proventi straordinari	3.404
	241.178

La nota integrativa è redatta in modo conforme alle citate disposizioni e comprende le informazioni di dettaglio sui criteri di valutazione, sulle voci patrimoniali e di conto economico, nonché sui movimenti delle stesse avvenuti nell'esercizio.

La Relazione sulla gestione, che gli Amministratori hanno predisposto ai sensi dell'art.2428 c.c., illustra le attività svolte dalla Vostra Società anche tramite le società del Gruppo e ne evidenzia i rapporti intercorsi; sono, infine, esposti i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

In aggiunta a quanto illustrato dal Consiglio di Amministrazione Vi possiamo attestare che:

- i criteri applicati nella valutazione delle poste di bilancio e nelle rettifiche di valore sono invariati rispetto a quelli utilizzati nel precedente esercizio, sono conformi alla normativa vigente ed a quelli generalmente adottati per la concreta applicazione dei principi di competenza e prudenza nella continuità aziendale;
- non si sono verificati casi eccezionali tali da richiedere l'attuazione della deroga prevista dall'art.n.2, 5° comma del D.Lgs. 87/92;
- la voce "Apporti ai sensi di legge" era già stata introdotta con il bilancio dell'esercizio 1993 dalla incorporata SPI SpA e rimane iscritta ai sensi dell'art. 6, 1° comma D. Lgs. 87/92; concordiamo con tale modalità stanti il contenuto e la natura particolari di tali mezzi finanziari;
- le immobilizzazioni immateriali sono esposte già al netto delle quote di ammortamento calcolate in funzione del previsto periodo di utilità;

- le rettifiche e gli stanziamenti tengono conto di eventuali insolvenze che potrebbero derivare su crediti verso debitori sottoposti a procedure concorsuali o in stato di difficoltà;
- il capitale sociale è pari a Lire 2.442 miliardi, interamente versato; le riserve ammontano a Lire 255.957 milioni;
- ai sensi dell'art. 2429 c.c., 3° comma sono depositate presso la sede sociale le copie integrali dell'ultimo bilancio approvato delle società controllate ed il prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio delle società collegate;
- ai sensi dell'art.10 della L. 19 marzo 1983 n. 72, non sono mai state effettuate rivalutazioni di cespiti dell'attivo.

La società di revisione, la cui relazione accompagnerà il presente bilancio, ha fornito assicurazioni circa la correttezza con la quale sono stati contabilmente registrati i fatti amministrativi verificatisi nel corso dell'anno.

In relazione a quanto previsto dall'art.1, secondo comma del DPR 31 marzo 1975 n. 136, attestiamo che nessun fatto censurabile ci è stato segnalato dalla società incaricata della revisione del bilancio. In definitiva, il Collegio Sindacale Vi invita ad approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2000 e la proposta di destinazione dell'utile, così come deliberato dal Consiglio di Amministrazione.

IL COLLEGIO SINDACALE

Avv. Antonio Marotti
Dr. Mario Canzio
Prof. Giorgio Della Casa

RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE



PricewaterhouseCoopers SpA

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2000**RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE**

Agli azionisti della
Sviluppo Italia SpA

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Sviluppo Italia SpA chiuso al 31 dicembre 2000. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della Sviluppo Italia SpA. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

- 2 Il nostro esame è stato condotto secondo i principi e i criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi e criteri, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 26 aprile 2000.


- 3 A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Sviluppo Italia SpA al 31 dicembre 2000 è conforme alle norme di legge che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

- 4 La società detiene partecipazioni di controllo e sta predisponendo, come richiesto dalle norme di legge, il bilancio consolidato di Gruppo. Tale bilancio

rappresenta un'integrazione del bilancio d'esercizio ai fini di un'adeguata informazione sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società e del Gruppo e sarà da noi esaminato.

Roma, 13 giugno 2001

PricewaterhouseCoopers SpA


Luciano Festa
(Revisore contabile)